

**Berufsprüfung (BP)**

**Berufsfeld 9**  
Gebäudetechnik



**Tätigkeiten**

**Ausbildung**

**Projektleiter/innen Gebäudetechnik leiten Projekte oder Teilprojekte in der Gebäudetechnikbranche. Sie überwachen Termine, Kosten und Qualität, gewährleisten die Arbeitssicherheit und leiten in der Regel ein Team.**

**Grundlage**

Eidg. genehmigte Prüfungsordnung vom 25.8.2010

Projektleiter/innen Gebäudetechnik sind in planenden und ausführenden Betrieben der Gebäudetechnikbranche tätig. Sie leiten Projekte und Teilprojekte in den Bereichen Heizung, Lüftung, Klima, Sanitär, Spenglerei, Solar sowie Energieeffizienz. Sie formulieren Projektanträge, legen die Projektziele fest, planen Termine sowie Kosten und erstellen projektbezogene Kalkulationen. In erster Linie arbeiten sie im Büro, aber auch auf der Baustelle. Oft handelt es sich um branchenübergreifende Projekte.

**Prüfungsvorbereitung**

Die für die Prüfung erforderlichen Qualifikationen werden in Form von Modulen erworben. Prüfungsordnung und Wegleitung sind beim Schweizerisch-Liechtensteinischen Gebäudetechnikverband (suissetec) erhältlich.

Projektleiter/innen Gebäudetechnik kennen die gängigen Vertragsarten sowie die möglichen Folgen fehlerhafter oder unvollständiger Vertragsbestimmungen. In Arbeits- und Werkverträgen sichern sie sich rechtlich ab. Bei überfälligen Rechnungen nutzen sie situationsgerecht die gesetzlichen Möglichkeiten zum Eintreiben der Forderungen. Ebenso setzen sie ihre Kenntnisse in Rechtsfragen beim Abwehren ungerechtfertigter Ansprüche ein.

**Bildungsangebote**

Bildungszentrum suissetec, Lostorf

Meist arbeiten Projektleiter/innen Gebäudetechnik mit anderen Fachleuten oder in Teams zusammen und übernehmen in diesen Gruppierungen oft eine Führungsposition. Sie sind in der Lage, die Entwicklung eines Teams positiv zu beeinflussen und effizient zu organisieren. Ihren Gesprächspartnern erteilen sie klare Aufträge, Konfliktgespräche führen sie lösungsorientiert.

**Dauer**

1 Jahr, berufsbegleitend

Projektleiter/innen Gebäudetechnik organisieren in ihrem Unternehmen oder in ihren Projekten die Arbeitssicherheit. Sie ermitteln die Gefahren auf der Baustelle, beurteilen die Risiken, planen Massnahmen zur Arbeitssicherheit und befassen sich mit der Notfallorganisation.

**Module**

- Projektmanagement
- Rechtsanwendung
- Projektfinanzen
- Teammanagement
- Personalführung
- Arbeitssicherheit
- Normen der Gebäudetechnik

Auf der Baustelle übernehmen Projektleiter/innen Gebäudetechnik die Koordination und Kommunikation zwischen den Architektinnen, den Bauherren und den Handwerkerinnen. Dabei berücksichtigen sie die in der Gebäudetechnik geltenden Normen. Sie sind immer auf dem neusten Stand bezüglich Verfahren und Technik sowie Normen und Vorschriften. Umwelt- und energiebewusstes Handeln sind zwei ihrer obersten Leitsätze.

**Abschluss**

"Projektleiter/in Gebäudetechnik mit eidg. Fachausweis"

---

## Voraussetzungen

Bei Prüfungsantritt erforderlich:

- Abschluss einer beruflichen Grundbildung als Gebäudetechnikplaner/in Heizung EFZ, Gebäudetechnikplaner/in Lüftung EFZ, Gebäudetechnikplaner/in Sanitär EFZ oder Kältesystem-Planer/in EFZ und mind. 3 Jahre Berufspraxis nach beendeter Grundbildung  
oder
- Abschluss einer beruflichen Grundbildung als Heizungsinstallateur/in EFZ, Lüftungsanlagenbauer/in EFZ, Sanitärinstallateur/in EFZ, Spengler/in EFZ oder in einem verwandten Beruf und mind. 6 Jahre Berufspraxis im Bereich Gebäudetechnik  
oder
- Abschluss einer höheren Berufsbildung im Bereich Gebäudetechnik und mind. 3 Jahre Berufspraxis im Bereich Gebäudetechnik  
und
- Nachweis der erforderlichen Modulabschlüsse bzw. Gleichwertigkeitsbestätigungen

### Anforderungen

- Fähigkeit, Mitarbeitende zu führen und im Team zu arbeiten
- Organisations- und Planungsgeschick
- technisches Verständnis
- analytisch-konzeptionelle Fähigkeiten
- Kunden- u. Serviceorientierung

---

## Weiterbildung

### Kurse

Angebote von Fach- und Berufsfachschulen sowie des Bildungszentrums suissetec

### Höhere Fachschule

Dipl. Techniker/in HF Gebäudetechnik

### Fachhochschule

Studiengänge in verwandten Fachbereichen, z. B. Bachelor of Science (FH) in Gebäudetechnik

---

## Berufsverhältnisse

Projektleiter/innen Gebäudetechnik sind selbstständig erwerbend oder arbeiten in ausführenden und planenden Unternehmen der Gebäudetechnikbranche, in Organisationen oder Fachstellen bzw. Behörden.

---

## Weitere Informationen

Schweizerisch-Liechtensteinischer Gebäudetechnikverband (suissetec)  
Auf der Mauer 11  
Postfach  
8021 Zürich 1  
Telefon: +41 43 244 73 00  
[www.suissetec.ch](http://www.suissetec.ch)

Fachzeitschriften:  
"HK-Gebäudetechnik"  
"Planer + Installateur"

Allgemeine Informationen:  
[www.berufsberatung.ch](http://www.berufsberatung.ch)

---

## Verwandte Berufe

Berufsfeld / SD

Energieberater/in Gebäude BP  
Projektleiter/in Solaranlage BP

9 / 0.440.83.0  
9 / 0.440.91.0