berufsberatung
.ch

Leiterin in Facility Management und Maintenance HFP
Leiter in Facility Management und Maintenance HFP

Hauswirtschaft

Als Leiterin oder Leiter in Facility Management und Maintenance sorgen Sie für den Betrieb, die Bereitstellung und die Instandhaltung von Gebäuden, Anlagen und Einrichtungen. Der Bereich «Fläche und Infrastruktur» konzentriert sich auf die technischen Aspekte, Der Bereich «Mensch und Organisation» befasst sich mit Gastfreundschaft, Gesundheitsschutz und internen Dienstleistungen.

Aufgaben

Betrieb und Instandhaltung

- Projekte zur Reinigung, Instandhaltung und Renovation von Anlagen und Gebäuden planen, leiten und bewerten
- ökologische Aspekte berücksichtigen, den Energieverbrauch senken und Abfälle fachgerecht entsorgen
- Massnahmen zur Prozessoptimierung erarbeiten und umsetzen, um Effizienz und Qualität zu steigern
- Gebäudesicherheit, beispielsweise durch Brandschutzanlagen, und administrative Dienstleistungen wie Post- und Empfangsdienst sicherstellen
- für eine optimale Ressourcennutzung sorgen, die Bestandsverwaltung optimieren und Verschwendung vermeiden

---

Unternehmen und Personal führen

- Mitarbeitende leiten und fördern
- Massnahmen zum Unfall- und Arbeitsschutz am Arbeitsplatz treffen und am Risikomanagement mitwirken
- Verbesserungsstrategien in der eigenen Abteilung festlegen und umsetzen sowie die Unternehmensziele verwirklichen
- sich um Finanzangelegenheiten kümmern, beispielsweise Kostenvoranschläge erstellen, die Rentabilität berechnen und Investitionen planen
- als Ansprechpersonen für Geschäftsleitung, Mitarbeitende und Kundschaft zur Verfügung stehen
- Marketingmassnahmen konzipieren und umsetzen, sich über Markttrends informieren und die interne und externe Kommunikation steuern

Arbeitsumgebung

Als Leiterin oder Leiter in Facility Management und Maintenance arbeiten Sie überwiegend im Büro, führen jedoch manchmal auch Ortsbesichtigungen durch. Sie haben in der Regel geregelte Arbeitszeiten, wobei sich Ihr Arbeitspensum je nach Saison oder Projekt erhöhen kann.

Anstellung finden Sie in Betrieben aller Branchen wie Handel, Gewerbe, Gesundheitswesen oder Industrie. Weitere Beschäftigungsmöglichkeiten bieten Unternehmen für Facility Management und Instandhaltungsdienstleistungen wie beispielsweise Reinigungsfirmen.

Anforderungen und Interessen

Anforderungen

- Analytische Fähigkeiten
- Entscheidungsfreude
- Planungs- und Organisationsfähigkeit
- Schnelle Arbeitsweise
- Stressresistenz
- Technisches Verständnis
- Verantwortungsbewusstsein

Interessen

- Führen und Verantwortung übernehmen
- Mit Zahlen arbeiten
- Planen, organisieren

Ausbildung

Die Ausbildung wird in der Regel berufsbegleitend in Form von Modulen gemacht.

Angebote

Alle anzeigen
https://berufsberatung.ch/de/suche/aus-weiterbildungen?profession=128555

Dauer

1,5–2 Jahre

Bereiche

- Fläche und Infrastruktur
- Mensch und Organisation

Zulassung

Die Zulassungsbedingungen für die Prüfung stehen in der **Prüfungsordnung** (https://www.becc.admin.ch/becc/public/bvz/beruf/download/13351)
.

Abschluss

Leiter / Leiterin in Facility Management und Maintenance mit eidg. Diplom mit Nennung des Bereichs

Weiterbildung

Fachhochschule

- Bachelor in **Facility Management** (https://berufsberatung.ch/de/studienrichtungen/facility-management)

Je nach Fachhochschule gelten unterschiedliche Zulassungsbedingungen.

Ähnliche Berufe

Beruf
Leiter/in Hotellerie-Hauswirtschaft HFP

https://berufsberatung.ch/de/berufe/leiter-in-hotellerie-hauswirtschaft-hfp

Beruf
Hausmeister/in HFP

https://berufsberatung.ch/de/berufe/hausmeister-in-hfp

Weitere Infos

Swissdoc Nummer

0.230.10.0

Weiterführende Links

Schweizerischer Verband für Facility Management und Maintenance (fmpro) (https://www.fmpro-swiss.ch/)

Allpura (https://allpura.ch/)

Arbeitgeberverband Gebäudedienstleistungen

SVIT (https://www.svit.ch/de)

Schweizerischer Verband der Immobilienwirtschaft

Gesetzliche Grundlagen (https://www.becc.admin.ch/becc/public/bvz/beruf/show/65641?lang=de)